



Mieterwechsel Standard



Abnahme, Auszug, Einzug!

So einfach funktioniert der immo-office Mieterwechsel!

Die Kündigung einer Wohnung und die anschließende Neuvermietung sind komplexe Geschäftsvorgänge, an denen viele Unternehmensabteilungen beteiligt sind. Fehler und Störungen in den Abläufen können den gesamten Vorgang nachhaltig verzögern. Mit dem Produkt Mieterwechsel von immo-office erleben Sie, wie schnell und unkompliziert ein Mieterwechsel sein kann, wenn er smart und digital durchgeführt wird.

Wir haben in diesem Bereich langjährige Erfahrungen und frühen Pioniergeist bewiesen. Unser Produkt immo-office bietet eine leistungsstarke und benutzerfreundliche Lösung, um den Mieterwechselprozess effizient und transparent zu gestalten. Die immo-office App ermöglicht einen barrierefreien Einsatz vor Ort. Wir helfen Ihnen, alle Teilvorgänge Ihres Mieterwechsels im Vorfeld in Teilprozesse wie Wohnungsvorabnahme, Wohnungsendabnahme und Wohnungsübergabe zu gliedern, wobei die beiden letzten Phasen auch gerne in einem Termin abgearbeitet werden können. Die Dokumentation der einzelnen Prozesse basiert auf der Erfahrung aus verschiedenen Projekten, aus denen heraus Standardformulare entwickelt wurden.

Wie erfährt immo-office von einer Kündigung?

Durch die standardisierten Schnittstellen zu gängigen ERP-Systemen wird immo-office über eine Kündigung informiert. Dies stellt für das immo-office Portal den Ausgangspunkt dar, den Prozess zu initiieren. Die verantwortliche Person erhält automatisch eine Benachrichtigung über die Kündigung in ihrem persönlichen Posteingang auf dem mobilen Endgerät, einschließlich aller erforderlichen Formulare zum Ausfüllen.

Werden die ausgefüllten Protokolle automatisiert an die am Prozess Beteiligten Mietenden und Versorger/Ableser versandt?

Ja, wenn Sie dies wünschen und im Voraus mit uns vereinbart haben, können die Protokolle des Mieterwechsels automatisch per E-Mail an alle beteiligten Mietenden sowie an die Versorger und/oder Ableser gesendet werden.

Werden die Protokolle des Mieterwechsels archiviert?

Die Dokumente werden automatisch zur Archivierung an verschiedene Archivsysteme übermittelt.

Kann von den Standardformularen abgewichen werden?

In Zusammenarbeit mit dem zuständigen Projektleiter haben Sie die Möglichkeit, von den Standardformularen abzuweichen und individuelle Gestaltungselemente sowie spezifische Workflows zu integrieren.

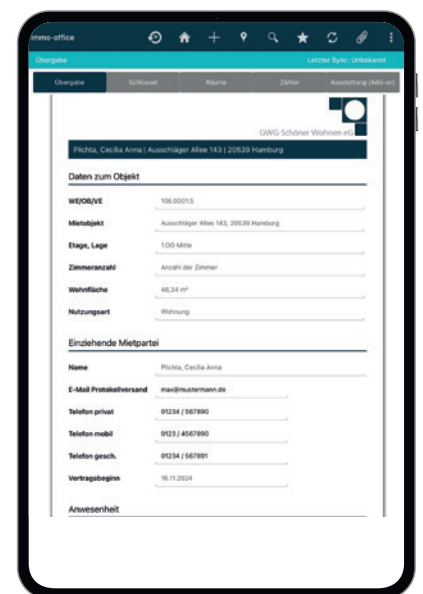
Was kann das Produkt?

- schnelle und effiziente Abwicklung von Mieterwechselprozessen
- automatisierte Information an Mietende und Versorgungsunternehmen
- barrierefreier Einsatz der App vor Ort (auch offline)
- vollständig digitale und benutzerfreundliche Lösung
- gemeinsamer Termin Wohnungsendabnahme und Wohnungsübergabe
- Berücksichtigung von Nachfristen im Zuge der Wohnungsabnahme

Rufen Sie an und lassen Sie sich persönlich beraten!

040 2841 009-35
oder vertrieb@immo-office.net

Besuchen Sie uns online.
immo-office.net/mieterwechsel



IMMOFFICE

Wenn es wirklich laufen soll.

immo-office

Ein Produkt der immo-portal-services GmbH
Humboldtstraße 67a ■ 22083 Hamburg
web: immo-office.net

ENTWICKELT
UND GEHOSTET
IN DEUTSCHLAND